



## SCP LARGUIER AIMONETTI BLANC BRINGER MAZARS

Avocats Associés inscrits au Barreau de l'Aveyron  
26, avenue de la République - 12100 MILLAU ☎ 05.65.60.44.55  
et 6, rue Combarel - 12000 RODEZ ☎ 05 65 68 82 32



23 bis, rue Maguelone - 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

## COMMUNE DE TOURNEMIRE (Aveyron)

Il s'agit d'**UNE MAISON DE VILLAGE** élevée sur trois niveaux avec cave et garage et un bâtiment à rénover entièrement à usage d'habitation non attenant, d'une superficie de 123,92 m<sup>2</sup> et 46,89 m<sup>2</sup> de surface annexe, située au 10, rue de l'Eglise, 12250 TOURNEMIRE, cadastrée sous les références suivantes : section AL No 179 pour 62 ca, AL No 181 pour 7 a, AL No 182 pour 25 ca et AL No 183 pour 36 ca.

A la requête du :

CREDIT FONCIER DE FRANCE, société anonyme à directoire et conseil de surveillance au capital de 1.331.400.718,80 €, dont le siège social est 19, rue des Capucines, 75009 PARIS, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de PARIS sous le No 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son président en exercice, domicilié ès-qualités audit siège.

ayant pour avocat constitué Maître Christophe BRINGER, avocat inscrit au Barreau de l'Aveyron, avocat associé de la SCP LARGUIER-AIMONETTI BLANC BRINGER MAZARS,

Maître Vincent RIEU, avocat inscrit au Barreau de MONTPELLIER, avocat associé de la SCP DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone, MONTPELLIER.

L'audience d'adjudication est fixée au **VENDREDI 2 JUILLET 2021 à 14 heures** devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de RODEZ (Aveyron) au Palais de Justice - boulevard Guizard

**MISE A PRIX**

**20.000 €**

~~Outre les frais supportés par l'adjudicataire en sus du prix et les conditions du cahier des conditions de vente, les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau de l'AVEYRON étant précisé que le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution près du Tribunal Judiciaire de RODEZ (Aveyron) ou au cabinet de Maître Christophe BRINGER, avocat constitué inscrit au Barreau de l'Aveyron.~~

## DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

Les parcelles AL No 182 et AL No 183 constituent une maison de village élevée sur trois étages, qui se compose au premier étage d'un salon communiquant avec d'un séjour, au deuxième étage de deux chambres, d'une pièce aveugle, d'une salle de bains et au troisième étage de deux chambres.

Toutes les pièces sont équipées de radiateurs acier chauffage central au fioul.

Les caves se situent au niveau de la rue.

La parcelle AL No 181 correspond à un vide sous la maison.

La parcelle AL No 179 correspond à un terrain vierge sur lequel des vestiges de murs sont visibles.